

Projektentwicklung -

Die ausgereifte Abstimmung aller Baukomponenten und Details garantiert ein Höchstmaß an Wohnqualität, Wertbeständigkeit und Wirtschaftlichkeit.

Aus einer Hand die vollständige Abstimmung und auch Umsetzung aller Bereiche und Komponenten einer neu zu bauenden Immobilie ist die Aufgabenstellung bei einer sogenannten Projektentwicklung. Dafür konzipieren und planen die Projektentwickler und hauseigenen Architekten bei Harsch Immobilienobjekte nach den neuesten Energiestandards. Die ausschließliche Verwendung von hochwertigen Markenprodukten, die ständig auf ihre Qualität hin überprüft werden, ist dabei ein zentraler Erfolgsfaktor und findet besondere Beachtung bei Harsch.

Moderne Wohnanlagen, Reihenhäuser und Mehrfamilienhäuser - auch mit Gewerbeeinheiten - hat das Unternehmen anhand dieser Vorgehensweise schon vielfach realisiert und somit ein Höchstmaß an Wohnqualität, Wertbeständigkeit und Wirtschaftlichkeit generiert.

> Projektentwicklung

"Durch Projektentwicklungen sind die Faktoren Standort, Projektidee und Kapital so miteinander zu kombinieren, dass einzelwirtschaftlich wettbewerbsfähige, arbeitsplatzschaffende und -sichernde sowie gesamtwirtschaftlich sozial- und umweltverträgliche Immobilienobjekte geschaffen und dauerhaft rentabel genutzt werden können." Diederichs, Claus Jürgen (2006): Immobilienmanagement im Lebenszyklus. Projektentwicklung, Projektmanagement, Facility Management, Immobilienbewertung, 2. Aufl. Heidelberg, S. 5.

Welche Bauprojekte entwickelt das Unternehmen:

Neubau von Mehrfamilienhäusern (Eigentumswohnungen) und Reihenhäusern

Gesamte Projektentwicklung größerer Areale von der Bauleitplanung bis zur schlüsselfertigen Umsetzung aus einer Hand

Vermietung und Verwaltung von Wohnund Gewerbeimmobilien



Johann Busic, Prokurist



Sven Battenhausen, Architekt

Ein aktuelles Großprojekt:









Bilderwelt Projektentwicklung



Steinzeugpark - leben, wohnen und arbeiten - auf einer Fläche von über 29.000 m², Bretten



Mehrfamilienhaus, Bretten-Diedelsheim



Mehrfamilienhaus "Garten-Carré", Bretten



City-Wohnanlage, Bretten



Mehrfamilienhaus "Kirchstraße", Ettlingen-Spessart



Wohnanlage "Alb-Aue, Karlsruhe-Rüppurr